



Puedes ponerte en contacto con el Equipo y ampliar esta información a través de nuestro correo electrónico, llamándonos por teléfono o visitando nuestra oficina.

Teléfonos:

**674 34 70 10**

**674 34 67 95**

**637 02 23 28**

Correo electrónico:

**[viviendafuencarral@provivienda.org](mailto:viviendafuencarral@provivienda.org)**

El servicio ofrece atención al público los siguientes días:

**Mañanas de 9.00 a 14.00:**

**Lunes, miércoles y viernes**

**Tardes de 16.00 a 17.00:**

**Lunes y miércoles**

Estamos situados en la Junta Municipal del Distrito de Fuencarral-El Pardo, localizado en:

**Avda. Monforte de Lemos, 40  
28029 - Madrid**

(metro: Barrio del Pilar, línea 9)

(Autobús 49,83,128,132,137)



gestionado por:



¿BUSCAS VIVIENDA  
EN ALQUILER  
EN EL DISTRITO DE  
FUENCARRAL-EL PARDO?

PROYECTO  
DE INTERMEDIACIÓN  
DE VIVIENDAS  
EN EL DISTRITO DE  
FUENCARRAL-EL PARDO



## ¿EN QUÉ CONSISTE EL SERVICIO?

El Proyecto de Intermediación de viviendas en el Distrito de Fuencarral-El Pardo es una iniciativa promovida por la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo del Ayuntamiento de Madrid y por la Junta Municipal de Distrito de Fuencarral-El Pardo, gestionada por Provivienda.

Este servicio totalmente gratuito intermedia entre las personas que quieren alquilar su vivienda situada en el Distrito de Fuencarral-El Pardo con todas las garantías y aquellas personas y familias que necesitan una y tienen dificultades para encontrarla.



## ¿A QUIÉN VA DIRIGIDO ESTE SERVICIO?

Este proyecto está dirigido a personas que estén buscando una vivienda de alquiler en el distrito de Fuencarral-El Pardo, en especial.

1. Personas y familias con dificultades y necesidad de acceso a una vivienda de alquiler adecuada a sus circunstancias.
2. Personas y familias que dispongan de recursos económicos demostrables.
3. Personas y familias derivadas por los Servicios Sociales Municipales o Entidades Sociales.



## ¿QUÉ OFRECE EL PROYECTO?

Este es un servicio completamente gratuito que ofrece las siguientes ventajas a las personas que buscan una vivienda de alquiler en el distrito:

- Buscamos una vivienda adecuada a tus necesidades.
- Realizamos todos los trámites para la formalización del contrato de alquiler.
  - Garantizamos el cumplimiento de tus derechos como inquilino/a.
  - Mediamos en los conflictos que puedan surgir con el/la propietario/a.
  - Te asesoramos durante la relación de alquiler.



## ¿TIENES ALGUNA DUDA SOBRE VIVIENDA?

Este proyecto dispone, además, de un servicio de asesoramiento jurídico orientado a resolver todas las dudas y cuestiones relacionadas con la vivienda que les puedan surgir a los y las vecinos y vecinas del Distrito. Este asesoramiento se realizará a través tanto de atenciones personalizadas de una profesional del equipo licenciada en Derecho, como a través de talleres grupales sobre problemáticas de interés.





Puedes ponerte en contacto con el Equipo y ampliar esta información a través de nuestro correo electrónico, llamándonos por teléfono o visitando nuestra oficina.

Teléfonos:

**674 34 70 10**

**674 34 67 95**

**637 02 23 28**

Correo electrónico:

**[viviendafuencarral@provivienda.org](mailto:viviendafuencarral@provivienda.org)**

El servicio ofrece atención al público los siguientes días:  
**Mañanas de 9.00 a 14.00:**  
**Lunes, miércoles y viernes**  
**Tardes de 16.00 a 17.00:**  
**Lunes y miércoles**

Estamos situados en la Junta Municipal del Distrito de Fuencarral-El Pardo, localizado en:

**Avda. Monforte de Lemos, 40  
28029 - Madrid**

(metro: Barrio del Pilar, línea 9)  
(Autobús 49,83,128,132,137)



¿QUIERES  
ALQUILAR  
TU VIVIENDA?

Alquila con todas las garantías  
y sin preocupaciones en el  
**PROYECTO DE INTERMEDIACIÓN  
DE VIVIENDAS EN EL DISTRITO DE  
FUENCARRAL-EL PARDO**



## ¿EN QUÉ CONSISTE EL SERVICIO?

El Proyecto de Intermediación de viviendas en el Distrito de Fuencarral-El Pardo es una iniciativa promovida por la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo del Ayuntamiento de Madrid y por la Junta Municipal de Distrito de Fuencarral-El Pardo, gestionada por Provivienda.

Este servicio totalmente gratuito intermedia entre las personas que quieren alquilar su vivienda situada en el Distrito de Fuencarral-El Pardo con todas las garantías y aquellas personas y familias que necesitan una y tienen dificultades para encontrarla.



## ¿POR QUÉ ALQUILAR CON EL PROYECTO DE INTERMEDIACIÓN DE VIVIENDAS?

Este es un servicio municipal gratuito que ofrece una serie de garantías a las personas que tienen una vivienda en el distrito y quieren ponerla en alquiler:

- Seleccionamos a los/las inquilinos/as.
- Realizamos todos los trámites para la formalización del contrato de alquiler.
- Garantizamos el pago de las rentas durante el primer año de contrato a través de nuestro aval.
- Llevamos a cabo el seguimiento y la mediación con las personas inquilinas.
- Hacemos inventario fotográfico del estado de la vivienda y del mobiliario.

- Prestamos asesoramiento jurídico.
- Regalamos la póliza multirriesgo del hogar durante el primer año o el Certificado de Eficiencia Energética.



## ¿TIENES ALGUNA DUDA SOBRE VIVIENDA?

Este proyecto dispone, además, de un servicio de asesoramiento jurídico orientado a resolver todas las dudas y cuestiones relacionadas con la vivienda que les puedan surgir a los y las vecinos y vecinas del Distrito. Este asesoramiento se realizará a través tanto de atenciones personalizadas de una profesional del equipo licenciada en Derecho, como a través de talleres grupales sobre problemáticas de interés.

